

**Kernbotschaften der Mitglieder der Bürger-Projektgruppe  
„Vernetzte Stadt - Starke Mitte“ (VSSM)  
zur Entwicklung der „Starken Mitte Geras“**

(TL 17.04.15)

(Basis: Ergebnisse der Zieldiskussion innerhalb der Bürger-Projektgruppe zu  
„Vernetzte Stadt - Starke Mitte“ am 19. Januar 2015)

1. Für das Projektgebiet wollen wir weiter in **ungewöhnlichen Alternativen** denken. Die „Bewältigung“ dieser kritischen Leerstelle unserer Stadt soll ein Modellfall gelungener **Transformation** werden. Wir sind dafür **offen für Neues** im Denken und im Handeln.
2. Wenn sich in naher Zukunft weiter keine Investoren finden, soll das Gebiet zumindest temporär **gestalterisch verbessert** werden. Wir wollen für das Gebiet einen breiten gesellschaftlichen Konsens herstellen. Mit der IBA Thüringen wollen wir neue Wege beschreiten.
3. Das Projektgebiet bietet sich für **Zwischennutzungen** an. Hierfür wünschen wir uns gute Ideen sowohl inhaltlich als auch prozessbezogen.
4. Der neue Museumsplatz soll **Teil des lebendigen, ungeteilten Geraer Stadtzentrums** sein.
5. Öffentliche Räume hier sollen zukünftig eine hohe **Aufenthalts- und Treffpunkt-Qualität** aufweisen.
6. Wichtig ist uns ein offenes **Kultur- und Kongresszentrum**.
7. Das Stadtzentrum bietet seit jeher viel Platz für **Kultur**. Kultur und **wechselnde Nutzungen** sollen auch künftig Beachtung finden.
8. Die **Fußgänger** sollen sich im Stadtzentrum ungestört bewegen können. **Verkehrskonflikte** am Museumsplatz sind zu **lösen**. **Grün** darf nicht fehlen.
9. Im Projektgebiet wünschen wir uns künftig eine **kleinteilige Bebauung** und **gemischte Nutzung**.
10. Es soll sich **Handel in Einzelläden**, Gastronomie und Dienstleistung entfalten können.
11. Im Projektgebiet soll es attraktive, **zeitgemäße Wohnangebote** für Jung und Alt geben. Wirtschaftlichkeit und Machbarkeit stellen für uns Bedingungen bei Investitionen dar.
12. Wir wollen uns als Bürger für dieses Gebiet weiter einbringen. Junge Leute wollen wir einbeziehen. Wir wissen, dass **Flexibilität** für das Gebiet notwendig ist. Wir wollen mithelfen, einerseits die „Starke Mitte“ für die Bürgerinnen und Bürger unserer Stadt attraktiver und anziehender zu gestalten und andererseits Investoren für den Standort und die Stadt zu gewinnen **Dafür engagieren wir uns!**



Kontakte:

**IBA Thüringen GmbH**  
03643 900880  
info@iba-thueringen.de

**Stadt Gera**  
**0365 838 4050**  
Bau.umwelt@  
gera.de

**Ja – für Gera e.V.**  
0365 412633  
info@ja-fuer-gera.de