



Inhaltsverzeichnis

AMTLICHER TEIL.....	2
Erste Änderung der Richtlinie zur Gewährung von Kosten der Unterkunft und Heizung im Rahmen des SGB II und SGB XII – Stadt Gera.....	2
Artikel 1.....	2
Artikel 2.....	2
Vorläufige Tagesordnungen der öffentlichen Sitzungen des Geraer Stadtrates und seiner Ausschüsse.....	2
Hauptausschuss.....	2
Vorläufige Tagesordnungen der öffentlichen Sitzungen der Geraer Ortsteilräte.....	3
Ortsteilrat Cretzschwitz/Söllmnitz.....	3
Ortsteilrat Naulitz.....	3
Ortsteilrat Langenberg.....	3
Ortsteilrat Hain.....	3
Ortsteilrat Hermsdorf.....	3
Ortsteilrat Dürrenebersdorf und Langengrobsdorf.....	3
Ortsteilrat Untermhaus.....	3
Ortsteilrat Liebschwitz.....	3
Ortsteilrat Westvororte.....	4
Ortsteilrat Röpsen.....	4
Ortsteilrat Debschwitz.....	4
Ortsteilrat Thränitz.....	4
Ortsteilrat Falka.....	4
Sprechzeiten der Fraktionen.....	4
Beschlüsse des Stadtrates vom 25. Januar 2023.....	5
Öffentliche Zustellungen.....	5
Öffentliche Ausschreibung VOB Elektroleistungen.....	7
Impressum.....	7
Fischerprüfung 2023.....	8
NICHTAMTLICHER TEIL.....	8
Älter werden im Wohnquartier in der Gemeinschaft: Stadt Gera und TAG Wohnen schließen.....	8
Kooperation beim AGATHE-Programm.....	8

AMTLICHER TEIL**Erste Änderung der Richtlinie zur Gewährung von Kosten der Unterkunft und Heizung im Rahmen des SGB II und SGB XII – Stadt Gera
Erste Änderung Unterkunftsrichtlinie****Artikel 1**

Der Wortlaut des Abschnitts 3, Kosten der Unterkunft – Angemessenheit, 3.1, Satz 7 wird wie folgt geändert:
„Unter Beachtung und Anwendung vorgenannter gesetzlicher Regelungen ergeben sich folgende Höchstwerte für Wohnungsgröße und Bruttokaltmiete:

Haushaltsgröße	Wohnflächenobergrenze in qm	Nettokaltmiete (Grundmiete) in EUR/qm	Kalte Betriebskosten in EUR/qm	Bruttokaltmiete in EUR/qm	maximale Bruttokaltmiete in EUR	maximale Bruttokaltmiete in EUR 2023
Ein- Personenhaushalt	bis zu 45 qm	4,77	1,53	6,30	283,50	290,25
Zwei- Personenhaushalt	bis zu 60 qm	4,65	1,24	5,89	353,40	360,60
Drei- Personenhaushalt	bis zu 75 qm	4,57	1,20	5,77	432,75	441,75
Vier- Personenhaushalt	bis zu 90 qm	4,47	1,21	5,68	511,20	522,00
Fünf- Personenhaushalt	bis zu 105 qm	4,78	1,20	5,98	627,90	640,50
Jede weitere Person	bis zu 15 qm	4,78	1,20	5,98	89,70	91,50

(Quelle: Mietwerterhebung durch Analyse & Konzepte GmbH, Endbericht Februar 2022)
(Anpassung Stadt Gera für das Jahr 2023)

Maßgebend bei der Prüfung der Angemessenheit der Kosten der Unterkunft ist alleinig der Grenzwert der maximalen Bruttokaltmiete (Produkttheorie) (vgl. BSG, Urteile vom 19.10.2010 – B 14 AS 2/10 R, B 14 AS 50/10 R, B 14 AS 65/10 R -).“

Artikel 2

1 Diese Erste Änderung der Unterkunftsrichtlinie der Stadt Gera tritt am 1. Februar 2023 befristet bis zum 31. Dezember 2023 in Kraft.

2 Ab dem 1. Januar 2024 tritt die Fassung des Abschnitts 3, Kosten der Unterkunft – Angemessenheit, 3.1, Satz 7 der Unterkunftsrichtlinie vom 7. Juli 2022 wieder in Kraft.

Gera, den 26. Januar 2023

Julian Vonarb
Oberbürgermeister

**Vorläufige Tagesordnungen der öffentlichen Sitzungen des Geraer Stadtrates und seiner Ausschüsse****Hauptausschuss**

Montag, 6. Februar 2023, 17:30 Uhr, Beratungsraum 200, Rathaus

A) ÖFFENTLICHE SITZUNG

- 1 Bestätigung der Niederschrift vom 19. Dezember 2022 (öffentlicher Teil)
- 2 Vorlagen zur Verweisung in den Stadtrat mit vorheriger Behandlung in den Fachausschüssen/Ortsteilräten
 - 2.1 Jahresabschluss 2021
 - 2.2 Schulnetzplan der Stadt Gera Schuljahre 2022/2023 bis 2026/2027
hier: Umsetzung Beschluss Nr. 2.4 Schulverbund Grundschule „Am Bieblacher Hang“ und „Tabaluga“-Grundschule
 - 2.3 Audit Familiengerechte Kommune, Zielvereinbarung vom 26. Februar 2020; Jahresbericht zum 31.12.2022
- 3 Sonstiges

B) NICHTÖFFENTLICHE SITZUNG

Julian Vonarb
Oberbürgermeister

Vorläufige Tagesordnungen der öffentlichen Sitzungen der Geraer Ortsteilräte

Ortsteilrat Cretzschwitz/Söllmnitz

Dienstag, 7. Februar 2023, 19:00 Uhr, Büro des Ortsteilrates, Söllmnitz 49

A) ÖFFENTLICHE SITZUNG

- 1 Bestätigung der Niederschrift vom 10. Januar 2023 (öffentlicher Teil)
- 2 Informationen durch den Ortsteilbürgermeister
- 3 Bürgeranfragen/Sonstiges

B) NICHTÖFFENTLICHE SITZUNG

Peter Zingel
Ortsteilbürgermeister

Ortsteilrat Naulitz

Dienstag, 7. Februar 2023, 19:30 Uhr, Büro des Ortsteilrates, Kulturscheune, Naulitz 7

A) ÖFFENTLICHE SITZUNG

- 1 Bestätigung der Niederschrift vom 17. Januar 2023
- 2 Informationen durch den Ortsteilbürgermeister
- 3 Bürgeranfragen/Sonstiges

B) NICHTÖFFENTLICHE SITZUNG

Harry Schmidt
Ortsteilbürgermeister

Ortsteilrat Langenberg

Mittwoch, 8. Februar 2023, 18:30 Uhr, Büro des Ortsteilrates, Zeitzer Straße 43

A) ÖFFENTLICHE SITZUNG

- 1 Bestätigung der Niederschrift vom 11. Januar 2023 (öffentlicher Teil)
- 2 Informationen durch den Ortsteilbürgermeister
- 3 Bürgeranfragen/Sonstiges

B) NICHTÖFFENTLICHE SITZUNG

Matthias Kirsch
Ortsteilbürgermeister

Ortsteilrat Hain

Mittwoch, 8. Februar 2023, 18:30 Uhr, Versammlungsraum im Gemeindehaus, Hain 30

A) ÖFFENTLICHE SITZUNG

- 1 Bestätigung der Niederschrift vom 17. Januar 2023 (öffentlicher Teil)
- 2 Informationen durch den Ortsteilbürgermeister
- 3 Bürgeranfragen/Sonstiges

B) NICHTÖFFENTLICHE SITZUNG

Peter Ochs
Ortsteilbürgermeister

Ortsteilrat Hermsdorf

Mittwoch, 8. Februar 2023 19:00 Uhr, Vereinshaus des Feuerwehrvereins Hermsdorf e.V., Hermsdorf 23 A

A) ÖFFENTLICHE SITZUNG

- 1 Bestätigung der Niederschrift vom 11. Januar 2023 (öffentlicher Teil)
- 2 Informationen durch den Ortsteilbürgermeister
- 3 Bürgeranfragen/Sonstiges

B) NICHTÖFFENTLICHE SITZUNG

Harald Janko
Ortsteilbürgermeister

Ortsteilrat Dürrenebersdorf und Langengrobsdorf

Donnerstag, 9. Februar 2023, 18:30 Uhr, Apart Hotel Gera, Hofer Straße 12d, Beratungsraum

A) ÖFFENTLICHE SITZUNG

- 1 Bestätigung der Niederschrift vom 5. Januar 2023 (öffentlicher Teil)
- 2 Informationen durch den Ortsteilbürgermeister - Sachstand Winterdienst
- 3 Bürgeranfragen/Sonstiges

B) NICHTÖFFENTLICHE SITZUNG

Dr. Ulrich Porst
Ortsteilbürgermeister

Ortsteilrat Untermaus

Donnerstag, 9. Februar 2023, 19:00 Uhr, Büro des Ortsteilrates, Unterhäuser Straße 22

A) ÖFFENTLICHE SITZUNG

- 1 Bestätigung der Niederschrift vom 12. Januar 2023 (öffentlicher Teil)
- 2 Informationen durch den Ortsteilbürgermeister
- 3 Bürgeranfragen/Sonstiges

B) NICHTÖFFENTLICHE SITZUNG

Reinhard Schmalwasser
Ortsteilbürgermeister

Ortsteilrat Liebschwitz

Donnerstag, 9. Februar 2023, 19:00 Uhr, Büro des Ortsteilrates, Gartenstraße 5

A) ÖFFENTLICHE SITZUNG

- 1 Bestätigung der Niederschrift vom 12. Januar 2023 (öffentlicher Teil)
- 2 Informationsaustausch zum Baustellenfahrplan / Haltestelle Zwickauer Straße
- 3 Informationen durch den Ortsteilbürgermeister
- 4 Bürgeranfragen/Sonstiges

B) NICHTÖFFENTLICHE SITZUNG

Christian Hollandmoritz
Ortsteilbürgermeister

Ortsteilrat Westvororte

Donnerstag, 9. Februar 2023, 19:00 Uhr, Sportheim, Saarbach Arena, Weidicht 3

A) ÖFFENTLICHE SITZUNG

- 1 Bestätigung der Niederschrift vom 12. Januar 2023
- 2 Informationen durch den Ortsteilbürgermeister
- 3 Bürgeranfragen/Sonstiges

B) NICHTÖFFENTLICHE SITZUNG

Erik Buchholz
Ortsteilbürgermeister

Ortsteilrat Röpsen

Montag, 13. Februar 2023, 19:00 Uhr, Gemeindehaus Röpsen, Röpsen 31

A) ÖFFENTLICHE SITZUNG

- 1 Bestätigung der Niederschrift vom 9. Januar 2023 (öffentlicher Teil)
- 2 Informationen durch den Ortsteilbürgermeister
- 3 Bürgeranfragen/Sonstiges

B) NICHTÖFFENTLICHE SITZUNG

Wolfgang Hartick
Ortsteilbürgermeister

Ortsteilrat Debschwitz

Montag, 13. Februar 2023, 19:00 Uhr, Büro des Ortsteilrates, Wiesestraße 101

A) ÖFFENTLICHE SITZUNG

- 1 Bestätigung der Niederschrift vom 9. Januar 2023 (öffentlicher Teil)
- 2 Informationen durch den Ortsteilbürgermeister
- 3 Bürgeranfragen/Sonstiges

B) NICHTÖFFENTLICHE SITZUNG

René Jung
Ortsteilbürgermeister

Ortsteilrat Thränitz

Donnerstag, 16. Februar 2023, 19:00 Uhr, Gemeindezentrum Thränitz, Thränitz 1

A) ÖFFENTLICHE SITZUNG

- 1 Bestätigung der Niederschrift vom 19. Januar 2023 (öffentlicher Teil)
- 2 Informationen durch den Ortsteilbürgermeister
- 3 Bürgeranfragen/Sonstiges

B) NICHTÖFFENTLICHE SITZUNG

Dieter Karius
Ortsteilbürgermeister

Ortsteilrat Falka

Donnerstag, 16. Februar 2023, 19:30 Uhr, Büro des Ortsteilrates, Kleinfalke Am Sportplatz 15

A) ÖFFENTLICHE SITZUNG

- 1 Bestätigung der Niederschrift vom 12. Januar 2023
- 2 Informationen durch den Ortsteilbürgermeister
- 3 Bürgeranfragen/Sonstiges

B) NICHTÖFFENTLICHE SITZUNG

Herbert Dietrich
Ortsteilbürgermeister

Sprechzeiten der Fraktionen

ALTERNATIVE FÜR DEUTSCHLAND

Dienstag, 07. Januar 2023, 14:00 bis 17:00 Uhr,
Erreichbar unter afd-fraktion@gera.de
Kornmarkt 12, Raum 106, Tel. 0365 8381580

DIE LINKE.

Erreichbar unter die-linke-fraktion@gera.de
Kornmarkt 12, Raum 101, Tel. 0365 8381530

CDU

Erreichbar unter CDU-Fraktion@gera.de
Kornmarkt 12, Raum 104, Tel. 0365 8381520

Die Liberalen

Erreichbar unter Die-Liberalen@gera.de
Kornmarkt 12, Raum 109, Tel. 0365 8381510

Bürgerschaft Gera

Sprechzeiten nach vorheriger Anmeldung
Erreichbar unter BuergerschaftGera-Fraktion@gera.de
Kornmarkt 12, Raum 103, Tel. 0365 8381550

FÜR GERA

Erreichbar unter FUERGera-Fraktion@gera.de
Kornmarkt 12, Raum 103, Tel. 0365 8381570

BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

Erreichbar unter Grüne-Fraktion@gera.de
Kornmarkt 12, Raum 110d, Tel. 0365 8381560

SPD

Erreichbar unter SPD-Fraktion@gera.de
Kornmarkt 12, Raum 110c/f/g, Tel. 0365 8381540

Beschlüsse des Stadtrates vom 25. Januar 2023

Beschluss-Nr.	Betreff
94/2022 1. Ergänzung	Wirtschaftspläne 2023 von Unternehmen als Pflichtanlagen zum Haushaltsplan 2023 der Stadt Gera, hier: Wirksamkeit der Gesellschafterbeschlüsse
113/2022	Haushaltsplan 2023 der Stadt Gera
39/2020 1. Ergänzung	GEK Westvororte Gera (Gemeindliches Entwicklungskonzept Windischenbernsdorf, Scheubengrobsdorf, Frankenthal)
35/2019 9. Ergänzung	Besetzung des Ausschusses für Soziales und Gesundheit hier: Abberufung und Neubenennung eines beratenden Mitgliedes sowie stellvertretenden beratenden Mitgliedes i.S.d. § 27 Abs. 5 ThürKO
38/2019 4. Ergänzung	Besetzung des Ausschusses für Bau, Umwelt, Verkehr und Liegenschaften Abberufung eines Mitgliedes und Neubenennung.
40/2019 4. Ergänzung	Besetzung des Ausschusses für Wirtschaft und Stadtentwicklung hier: Abberufung und Neubenennung eines stellvertretenden Mitgliedes
42/2019 3. Ergänzung	Besetzung des Rechnungsprüfungs- und Vergabeausschusses hier: Abberufung und Neubenennung eines Mitgliedes i.S.d. § 27 Abs. 2 Satz 3 ThürKO
30/2019 2. Ergänzung	Rettungsdienstzweckverband Ostthüringen (RZV OT), hier: Abberufung und Neubenennung eines Verbandsrates

Die Beschlüsse können drei Wochen nach Beschlussfassung im Internet unter <https://gera.ratsinfomanagement.net>, im Übrigen zu den üblichen Geschäftszeiten in der Abteilung Stadtrat und Ortsteilräte, Zimmer 120, eingesehen werden.

Öffentliche Zustellungen

Die Öffentlichen Zustellungen sind zu finden im gedruckten Amtsblatt. Die Auslagestellen stehen im Impressum.

Öffentliche Ausschreibung VOB Elektroleistungen

Auftraggeber:

Stadt Gera, Kornmarkt 12, 07545 Gera
Tel. 0365 8381122 Fax: 0365 8381125
E-Mail: vergabe@gera.de

Art der Leistung:

Digitalpakt 2019-2024 - Elektroleistungen
Vergabe-Nr. 23 VOB 006

Ort der Ausführung: GS und RS „Otto Dix“, Gutenbergstraße 1, 07548 Gera

Angebotsfrist: 28.02.2023

Leistungszeitraum: Mai - Dezember 2023

Die Stadt Gera veröffentlicht ihre Ausschreibungen im Volltext über das elektronische Vergabeportal www.vergabe.rib.de und unter www.gera.de/ausschreibungen.

Impressum

Das Amtsblatt der Stadt Gera ist das offizielle Mitteilungsblatt der Stadtverwaltung Gera.

Herausgeber und Druck: Stadtverwaltung Gera, Abteilung Kommunikation, Presse und Öffentlichkeitsarbeit; Anschrift: Kornmarkt 12, 07545 Gera, Telefon: 0365 838-1020, E-Mail: amtsblatt@gera.de

Redaktion: Claudia Steinhäuser (verantwortl.), Miriam Vinzelberg
Erscheinungsweise: in der Regel wöchentlich, jeweils Freitag.
Redaktionsschluss: 31. Januar 2023
Redaktionsschluss für die nächste Ausgabe: 14. Februar 2023

Das Amtsblatt wird auf der Homepage der Stadt Gera (www.gera.de/amtsblatt) veröffentlicht. Es kann als kostenfreier Newsletter abonniert werden. Der Abonnementpreis für die Übersendung per Post beträgt 90 Euro jährlich inkl. Versandkosten (reiner Portoersatz). Bestellungen für das Abonnement sind ebenso wie die Kündigung des Abonnements oder Adressänderungen schriftlich (per Post, Fax oder E-Mail) an die oben genannte Anschrift des Herausgebers zu senden.

Die Kündigung muss zum 30. Juni oder 31. Dezember eines Jahres mit einer Frist von 6 Wochen (Datum des Poststempels, des Faxes oder der E-Mail) erfolgen. Darüber hinaus liegt das Amtsblatt an folgenden Stellen kostenlos zur Abholung bereit:

- Pforte Rathaus, Kornmarkt 12 Gera
- StadtService H35, Heinrichstraße 35 Gera
- Dezernat Jugend und Soziales, Gagarinstraße 99/101 Gera (Empfangsbereich)
- Dezernat Stadtentwicklung, Bau und Umwelt, Amthorstraße 11, Gera
- Stadt- und Regionalbibliothek, Puschkinplatz 7, Gera
- Ortsteile der Stadt Gera
- Ehrenamtszentrale, Kornmarkt 7

Auf die kostenlose Bereitstellung besteht kein Rechtsanspruch, sie ist freiwillig und kann ganz oder teilweise ohne Angaben von Gründen unterbleiben.

Fischerprüfung 2023

Die untere Fischereibehörde der Stadt Gera setzt gemäß der Ausführungsverordnung zum Thüringer Fischereigesetz (ThürFischAVO)

den Termin für die Fischerprüfung 2023 in Gera auf **Sonntag, den 7. Mai 2023** fest.

Der Antrag auf Zulassung zur Prüfung ist spätestens vier Wochen vor dem Prüfungstermin einzureichen. Diesem ist der Teilnahmenachweis an einem Vorbereitungslehrgang entsprechend § 27 ThürFischAVO beizufügen.

Der Nachweis über die Entrichtung der Prüfungsgebühr (§ 29 Absatz 1 ThürFischAVO) muss ebenfalls spätestens vier Wochen vor dem Prüfungstermin der unteren Fischereibehörde vorgelegt werden.

Weitergehende Informationen erhalten Sie bei der unteren Fischereibehörde der Stadt Gera, Handwerkerhof 13, 07548 Gera, Telefon: 0365 838-2488/-85, E-Mail: fisch@gera.de.

Oliver Gockel
Amtsleiter Ordnungsamt

NICHTAMTLICHER TEIL

Älter werden im Wohnquartier in der Gemeinschaft: Stadt Gera und TAG Wohnen schließen Kooperation beim AGATHE-Programm

Im Freistaat Thüringen soll mit dem Programm „AGATHE“ das Älter werden in der Gemeinschaft mitgestaltet werden. Bei dem kostenfreien Beratungsangebot stehen Seniorinnen und Senioren im Mittelpunkt. Als einer der großen Vermieter in Gera ist die TAG Wohnen ein wichtiger Partner. Mit einer Kooperation wollen Wohnungsunternehmen und Stadt gesellschaftliche Teilhabe stärken und ein aktives Leben im Alter fördern.

In Gera ist rund ein Drittel der Bewohnerinnen und Bewohner über 65 Jahre alt. Was für sie ebenso wichtig ist wie für die jüngeren: das Gefühl, eingebunden zu sein. „Einkäufe und Arztbesuche sind für viele Seniorinnen und Senioren jedoch oftmals die einzigen Möglichkeiten für sozialen Kontakt“, erläutert Sandra Wanzar, Dezernentin für Jugend und Soziales, die Beweggründe dafür, mit AGATHE in Gera zu starten.

Ins Leben gerufen wurde das Programm vom Thüringer Ministerium für Arbeit, Soziales, Gesundheit, Frauen und Familie. Auch in Gera ist mittlerweile ein AGATHE-Team unterwegs und unterstützt Menschen, die allein in ihrem Haushalt leben. Die beratenden Fachkräfte sind speziell geschulte Mitarbeiter*innen der OTEGAU. Sie kommen vorbei, hören zu, tauschen sich mit den Menschen aus und unterbreiten Angebote in der Nähe, die Kontakte ermöglichen.

Als einer der großen Vermieter in der Stadt ist die TAG Wohnen ein wichtiger Partner und Multiplikator bei sozialen Unterstützungsangeboten wie AGATHE. Am Dienstag haben Stadt und Wohnungsunternehmen eine Kooperationsvereinbarung unterzeichnet. Gemeinsames Ziel ist es, den Geraerinnen und Geraern bis ins hohe Alter ein Leben in ihren vertrauten Wohnquartieren zu ermöglichen.

Wanzar erklärt: „Das Programm AGATHE knüpft an Strukturen in der Stadt und somit die schon bestehenden Angebote in den Stadtteilen an, wie Quartiermanagement, ehrenamtliche Netzwerke, Besuchsdienste, sozialer Beratung und Pflege, an. Mit der TAG Wohnen haben wir dafür nun einen starken Partner mit sehr großem Engagement für seine Mieter und das Gemeinwohl in der Stadt Gera an unserer Seite und freuen uns auf die gemeinsame Zusammenarbeit und Unterstützung für unsere älteren/älteren Mitbürger in Gera. Damit und mit der Unterzeichnung der Kooperationsvereinbarung ist die Grundlage für einen präventiven, vorpflegerischen, niedrigschwelliger Ansatz für ‚gesundes Altern‘ in der Gemeinschaft, in der Stadt Gera und insbesondere in den Stadtteilen für diese Zielgruppe gegeben.“

Bereits mit anderen Projekten engagiert sich das Wohnungsunternehmen in Gera für ein langes selbstbestimmtes Leben. TAG Wohnen-Standortleiter Claudius Oleszak: „Wir unterstützen das AGATHE-Programm, um die Lebensqualität im häuslichen Umfeld von älteren und alleinlebenden Menschen zu erhalten. Gemeinsam mit der Stadt möchten

wir mit dieser Kooperation Vereinsamung vorbeugen.“ Welche Bedürfnisse ältere Menschen haben und wie die Generation 65 Plus noch besser ins Sozialleben eingebunden werden kann, dazu tauschten sich OTEGAU-Geschäftsführerin Susanne Vöcking, Sozialdezernentin Sandra Wanzar, Pfarrer Michael Schlegel und TAG Wohnen-Standortleiter Claudius Oleszak aus. Künftig wollen die Institutionen sich noch stärker vernetzen und optimal im Interesse der älteren Bevölkerung zusammen arbeiten.



Susanne Vöcking von der OTEGAU, Sandra Wanzar, 2. Beigeordnete und Dezernentin für Jugend und Soziales und Claudius Oleszak, TAG Wohnen-Standortleiter bei der Präsentation der neuen Kooperation.