

# VORTRAGSPROGRAMM

## SAMSTAG 10. NOVEMBER

- 13:00 **„Geras Neue Mitte“- das Projekt der IBA Thüringen als Entwicklungsbaustein des Stadtzentrums Gera**  
Thomas Leidel, Dezernat Bau und Umwelt Gera, Projektleiter Geras Neue Mitte/IBA-Beauftragter
- 14:00 **Wie finanziere ich meine Immobilie richtig?**  
Dr. Ingrid Muskulus, Vertriebsleiterin  
DKB Grund GmbH Gera
- 15:00 **Das Nachbarrecht** | Björn Pfob,  
Vorsitzender Haus und Grund Gera e.V
- 16:00 **Wohin mit dem Abfall? Wo erhalte ich Hilfe?**  
Dietmar Lübcke, Geschäftsleiter  
AWV Ostthüringen

## SONNTAG 11. NOVEMBER

- 13:00 **Schandfleck oder Chance?**  
**Einblicke in die Entwicklung von Nutzungskonzepten für historische Bauten in Gera als konkrete Stadtentwicklung**  
Villa Voss - Biermann-Quartier - Villa Meyer - MILBITZ HEILSTÄTTEN  
Christian Matern, Projektleiter MIL Projekt UG
- 14:00 **Glasfaseranschlüsse für Neubau- und Bestandsimmobilien:**  
**Die digitale Revolution hat begonnen!**  
FTTH – Was sonst?  
Sirke Teubel, Inhaber FED Teubel, Fernmelde-, Elektro- und Datenübertragungstechnik
- 15:00 **Das kleine 1 x 1 der Baufinanzierung**  
Holger Scholz, Baufinanzierungscenterleiter  
Sparkasse Gera-Greiz
- 16:00 **Abenteuer Immobilieninvestition?**  
Ausblick - StadtQuartier «ALTES PAPIERWERK»  
Thomas Smektalla, TannCAPITAL  
Private Value AG

## Unser Highlight für die Kleinen:

Im Foyer 2:  
Arbeiten mit Lehm  
und Holzkrän



Mit freundlicher Unterstützung von



NOMIZ Lehm- und Fachbetrieb  
Franz-Petrich-Str. 24 | 07545 Gera  
Tel. 0175 5615834 | www.lehmbau-gera.de

**ECHTHOLZMÖBEL** & mehr  
**Ronneburg**  
**OUTLETPREISE**

[www.echtholzmoebel-ronneburg.de](http://www.echtholzmoebel-ronneburg.de)

**Parkhaus Zentrum -  
Parken direkt am Kuk!**



je angefangene Stunde 1,10 € | Tagespauschale 8,80 €  
Kulturtarif (18:00 - 2:00 Uhr) 2,20 € | Nachtitarif (18:00 - 6:00 Uhr) 3,30 €

**So erreichen Sie uns mit dem Nahverkehr ...**

Kultur- & Kongresszentrum: Zentrale Haltestelle »Heinrichstraße«



Herausgeber: Stadt Gera - FD Kultur - FG Veranstaltungen/Märkte · Schloßstr. 1 · 07545 Gera  
Telefon 0365 619-0 · [www.veranstaltungen-in-gera.de](http://www.veranstaltungen-in-gera.de) · [www.gera.de](http://www.gera.de)



**GERA**  
[www.gera.de](http://www.gera.de)

**Eintritt  
frei!**

**Ihr Treffpunkt für  
Bauen, Kaufen, Mieten**

# GERA WOHNEN

## 10.+11. NOVEMBER '18

**Kultur- und Kongresszentrum Gera**

**Aussteller,  
Fachvorträge und  
Informationsstände  
rund ums Bauen,  
Kaufen, Wohnen  
und Sanieren**



**täglich 11-17 Uhr**

# GERA WOHNEN 2018

## AUSSTELLEN, PRÄSENTIEREN, INFORMIEREN, BERATEN, ERFAHRUNGEN AUSTAUSCHEN

Die 5. Messe „GERA WOHNEN“ findet am 10. und 11. November, jeweils 11 bis 17 Uhr, im Foyer I und II des Kultur- und Kongresszentrums Gera auf einer Ausstellungsfläche von 756 Quadratmetern statt. Die Angebote der regionalen Messe richten sich an künftige Bauherren, Immobilienkäufer und Mietinteressenten.

Junge Familien, die sich ihren Traum vom eigenen Haus oder der Eigentumswohnung verwirklichen wollen, können sich umfassend informieren. Schüler, Azubis und Studenten, die auf der Suche nach der ersten eigenen Wohnung sind, treffen auf fachkundige Ansprechpartner. Singles, Menschen mit Handicap und Bürger ab 60 plus, die sich in naher Zukunft verändern wollen, können sich kompetent beraten lassen.

Die Messe mit informativem Rahmenprogramm bietet den Ausstellern, Hausbaufirmen, Immobilienmaklern, Banken und Bausparkassen, Wohnungsbaugenossenschaften, Wohnungsgesellschaften, Hausverwaltungen und Handwerksbetrieben die Möglichkeit, einem interessierten Publikum Ihre Angebote, Produkte, Projekte und Dienstleistungen vorzustellen.

## Infostände & Ausstellungen der Stadtverwaltung Gera

### Dezernat Bau und Umwelt

„Geras Neue Mitte“ - Projekt der IBA Thüringen Infostand mit Ansprechpartnern der Stadt Gera und Ja - für Gera e.V.

### Fachdienst Bauvorhaben und Stadtentwicklung

präsentiert die neue Ausstellung „DRAUFGESCHAUT! - Innenstadt Gera 2018“

Mitarbeiter des Fachdienstes stehen den Besuchern für Fragen zu den Themen Stadtentwicklung und Stadtumbau/ Städtebauförderung zur Verfügung

### Fachdienst Finanzen, Fachgebiet Grundstücke

Vorstellung der Angebote an städtischen Wohn- und Geschäftshäusern und Grundstücken

Die **Untere Denkmalschutzbehörde** ist mit der Ausstellung „Thilo Schoder“ und Infomaterial zur Denkmalpflege vertreten

# AUSSTELLER

<b>ARTWEGER GmbH &amp; Co.KG</b> Postfach 1169 83402 Ainring Tel. 0800 111444258 www.artweger.com	<b>eigenraum GmbH</b> Puschkinplatz 3 07545 Gera Tel. 0365 85529890 www.eigenraum.de
<b>Balkone und Terrassen Meisterservice-Boettcher.de</b> Auenstraße 12   07552 Gera Tel. 0365 5525968 www.meisterservice-boettcher.de	<b>FLIESEN THOMAS GmbH</b> Niederlassung Gera Heuweg 13   07552 Gera-Langenberg Tel.: 0365 5528530 www.fliesen-thomas.de
<b>Baugeschäft Frank Hüttner</b> Weststraße 3 08412 Werdau/ OT Langenhessen Tel. 03761 81601 huettnerbau-buero@gmx.de	<b>GWB „Elstertal“</b> Geraer Wohnungsbaugesellschaft mbH Johannisplatz 2   07545 Gera Tel. 0365 8274-0 www.gwb-elstertal.de
<b>Bauherren-Schutzbund e.V.</b> Regionalbüro Gera Schmiedestraße 1   07548 Gera Tel. 0365 7112254 www.bsb-ev.de	<b>HAPPY HAUS BAU GmbH</b> Town & Country Lizenz-Partner Sorge 42   07545 Gera Tel. 0365 8326827 www.HausAusstellung.de
<b>Bauzentrum Gebr. Löffler GmbH</b> Filiale Gera Langenberger Str. 57   07552 Gera Tel. 0365 430700 www.bauzentrum-loeffler.de	<b>Haus &amp; Grund Gera e.V.</b> Laasener Straße 12 07545 Gera Tel. 0365 4209526 www.hug-gera.de
<b>BEBAU - Buschendorf &amp; Einsle Bau GmbH</b> Mühlstraße 12 / OT Töppeln 07586 Kraftsdorf Tel. 0365 55279800 www.bebau.de	<b>Hermann Bantleon GmbH</b> Breitscheidstraße 81 08451 Crimmitschau Tel. 03762 70020 www.bantleon.de
<b>BRS - Komplettservice</b> Gewerbepark Keplerstraße 46 07549 Gera Tel. 0365 7313029 www.brs-komplettservice.de	<b>HoGe GmbH</b> Büro Gera Kopernikusstraße 14   07548 Gera Tel. 0365 5524569   Mobil 015206555596 www.hoge-gmbh.de
<b>CAPERA Immobilien Service GmbH</b> Schülerstraße 40 07545 Gera Tel. 0365 55214100 www.capera-immobilien.de	<b>Ihr Kunst- &amp; Krempeltischler</b> Martin Schabert Ackerstr. 12   07551 Gera Tel. 0152 02114103 www.tischlerei-schabert.de
<b>DKB Grund GmbH</b> Standort Gera Humboldtstr. 25   07545 Gera Tel: 0365 83989 9641 www.dkb-grund.de	<b>Infrarot-Strahlungs-Heizung am Hermsdorfer Kreuz   Chr. &amp; H. Dembeck</b> Fachberatung für Infrarot-Heizsysteme Hermsdorfer Straße 25   07629 Reichenbach Tel. 036601 42929 www.elektroheizung.com/hermsdorfer-kreuz
<b>Echtholzmöbel &amp; mehr</b> Inh. Heike Döring Am Kühlen Grund 3   07580 Ronneburg Tel. 036602 934555 www.echtholzmobel-ronneburg.de	<b>INTERHYP</b> Geschäftsstelle Gera Lessingstraße 2   07545 Gera Tel. 0365 205566-0 www.interhyp.de/gera

# AUSSTELLER

<b>ISEO Deutschland GmbH</b> Wiesestr. 190 07548 Gera Tel. 0365 73620 www.iseo-deutschland.com	<b>Sparkasse Gera-Greiz</b> Schloßstraße 11 07545 Gera Tel. 0365 8220-0 www.sparkasse-gera-greiz.de
<b>Jörg Fritzsche - Immobilienmakler</b> Röthenbacher Strasse 10 08412 Werdau Tel. 03761 8880956 www.joerg-fritzsche-immobilienmakler.de	<b>TannCAPITAL Private Value AG</b> Florian-Geyer-Straße 4-6 07545 Gera Tel. 0365 8001980 www.tanncapital.de
<b>NOMIZ</b> Lehmbau-Fachbetrieb Franz-Petrich-Str. 24   07545 Gera Tel. 0175 5615834 www.lehmbau-gera.de	<b>TDR - Trockenlegung UG</b> Reichenbacher Str. 143 07973 Greiz Tel. 03661 4380400 www.tdr-trockenlegung.de
<b>Physiotherm GmbH</b> Beratungszentrum Jena Brüsseler Straße 8   07747 Jena Tel. 03641 478127 www.physiotherm-jena.de	<b>Thüringer Aufbaubank</b> Gorkistraße 9 99084 Erfurt Tel. 0361 74470 www.aufbaubank.de
<b>Plameco-Fachbetrieb Norbert Seegers</b> Langenberger Str. 40 07552 Gera-Langenberg Tel. 0365 4208281 www.plameco.de	<b>Vierheilig &amp; Partner</b> Gesellschaft für Bank- und Immobilienberatung mbH Pestalozzistr. 1 - 07551 Gera Tel. 0365 8323122 www.vierheilig-immobilien.de
<b>PORTAS-Fachbetrieb Norbert Seegers e.K.</b> Langenberger Str. 40 07552 Gera Tel. 0365 - 4208282 www.seegers.portas.de	<b>Wohnungsbaugenossenschaft „Aufbau“ Gera eG</b> Goethestraße 6   07545 Gera Tel. 0365 - 82331-0 www.die-aufbau.de
<b>Rascher-Haus GmbH</b> Ernst-Toller-Straße 14 07545 Gera Tel. 0365 5511260 www.rascher-haus.de	<b>Wohnungsbaugenossenschaft „Glück Auf“ Gera eG</b> Berliner Straße 5   07545 Gera Tel. 0365 - 833300 www.glueckaufgera.de
<b>Sanitäts- und Gesundheitshaus Carqueville GmbH</b> Töppeln, Flurstraße 6   07586 Kraftsdorf Tel. 0365 82481-0 www.carqueville-online.de	<b>Wohnngenossenschaft „Neuer Weg“ eG</b> Schmelzhüttenstraße 36 07545 Gera Tel. 0365 - 825506 www.wg-neuerweg.de
<b>Schenderlein Ofen- und Kaminbau</b> Ofenbaumeister Mario Schenderlein Carolinestraße 38   07973 Greiz Tel. 03661 2991 www.ofenbau-schenderlein.de	<b>Wohnungsbaugenossenschaft UNION eG</b> Schenkendorferstraße 28 07548 Gera Tel. 0365 - 7344-0 www.wbg-UNION-gera.de
<b>Schmutzler GmbH</b> Bauelemente & Montagen Stangengrüner Str. 38A 08485 Lengenfeld OT Irfersgrün Tel. 037606 36348 www.schmutzler.f3-innova.de	<b>Wüstenrot Bausparkasse AG</b> Gagarinstr. 34   07545 Gera Ute Neitzel, Tel. 0365 5525950 Matthias Heing, Tel. 0365 - 2900555 www.wuestenrot.de