

Öffentliche Bekanntmachungen der Stadt Gera

Mittwoch, 29. August 2012

Nr. 35 / 2012

Stellenausschreibung



In der Stadtverwaltung Gera soll zum 1. November 2012 die Stelle

Fachdienstleiter/Fachdienstleiterin Liegenschaften

mit 38 Wochenstunden besetzt werden.

Die Stadt Gera ist auf dem Weg, ihre Verwaltung entsprechend den Anforderungen an ein bürgerorientiertes Dienstleistungszentrum neu zu strukturieren. Den Fachdiensten ist die Produkt- und die Ergebnisverantwortung übertragen. Die Aufgaben des Fachdienstes sind unter anderem die Grundstücksverwaltung und der Grundstücksverkehr (Verkauf, Ankauf, Vermögenszuordnung, usw.), das Liegenschaftsmanagement für gemeindeeigene Leerstandsobjekte. Zukünftig ist geplant, einen Bereich Hochbau zu etablieren. Für die Leitung des Fachdienstes Liegenschaften wird eine Persönlichkeit mit Führungserfahrungen und fachlichen Kenntnissen in der Immobilien- und Betriebswirtschaft gesucht.

Die Position

Als Fachdienstleiter/in sind Sie für die Lenkung und Kontrolle der Leistungserstellung im Fachdienst verantwortlich. Sie nehmen die Organisations- und Personalverantwortung wahr. Sie führen das Personal und schreiben Leistungs- und Finanzziele für den Fachdienst fort. Im Rahmen Ihrer Finanzverantwortung planen Sie das Budget, sichern die wirtschaftliche Leistungserstellung und beobachten die Kostenentwicklung. Sie vertreten den Fachdienst gegenüber Verwaltungsführung, in Ausschüssen und anderen Gremien. Sie treffen Grundsatzentscheidungen zu allen den Fachdienst betreffenden Fragen und erarbeiten langfristige Entwicklungskonzeptionen.

Auf das Arbeitsverhältnis finden die tarifvertraglichen Regelungen des öffentlichen Dienstes (TVöD kommunal) Anwendung. Die Tätigkeit ist entsprechend den tarifvertraglichen Regelungen in E 14 eingruppiert.

Führungsfunktionen wie diese werden in der Stadt Gera auf der Grundlage von § 32 TVöD befristet für die Dauer von 4 Jahren vergeben. Eine Fortführung über diese Zeit hinaus wird angestrebt.

Die Qualifikation

Idealerweise haben Sie einen wissenschaftlichen Hochschulabschluss (Diplom/Master) vorzugsweise in der Fachrichtung Bauingenieurwesen oder Betriebswirtschaft oder Immobilienwirtschaft. Während Ihrer Aus- und Fortbildung und Ihrem beruflichen Werdegang haben Sie grundlegende Kenntnisse im Aufgabengebiet erworben. In Referenzen und/oder Zeugnissen werden Ihnen gutes Organisationsvermögen und Entscheidungsstärke, ein gutes Führungsverhalten, eine gute mündliche Kommunikationsfähigkeit und Konflikt- und Kritikfähigkeit bescheinigt. Wir erwarten von Ihnen die Bereitschaft, den Dienstleistungsanspruch der Stadtverwaltung Gera überzeugt mitzutragen und engagiert auszufüllen.

Ich freue mich auf Ihre aussagefähigen Bewerbungsunterlagen (lückenloser Lebenslauf und Tätigkeitsnachweis, Nachweis des Bildungsabschlusses, alle qualifizierten Zeugnisse und Referenzen).

Schwerbehinderte Bewerber/innen werden bei gleicher Eignung, Befähigung und fachlicher Qualifikation bevorzugt berücksichtigt. Ein vollständiger Nachweis ist beizufügen.

Ihre Bewerbungen richten Sie bitte bis **14. September 2012** an die

Stadt Gera
Oberbürgermeisterin Dr. Viola Hahn
Kornmarkt 12, 07545 Gera.

Bewerbungskosten können nicht erstattet werden. Bitte haben Sie Verständnis dafür, dass nicht berücksichtigte Bewerbungen nur gegen einen adressierten und ausreichende frankierten Rückumschlag zurückgesandt werden können. Die datenschutzgerechte Vernichtung nach Abschluss des Auswahlverfahrens wird garantiert. Bei Bewerbungen via E-Mail bitten wir darauf zu achten, dass die Gesamtgröße der Anhänge 6 Megabyte nicht überschreitet sowie die Bewerbungsunterlagen als eine zusammenhängende PDF-Datei versendet werden.

Dr. Viola Hahn
Oberbürgermeisterin

Vergabeverfahren:

Öffentliche Ausschreibung VOB/A Grünpflege & Winterdienst



Auftraggeber: Stadtverwaltung Gera, Kornmarkt 12, 07545 Gera
Tel.-Nr.: 0365 8381620, Fax: 0365 8381625
E-Mail: ausschreibung.submission@gera.de

Art der Leistung: Grünpflege und Winterdienst
Vergabe-Nr. 12 VOB 125

Ort der Ausführung: Gera, Hofwiesenpark, Küchengarten, Garten der Villa Jahr

Angebotsfrist: 27.09.2012

Ausführungsfrist

Gesamtbauvorhaben: 01.01.2013 - 31.12.2017

Die Stadtverwaltung Gera einschließlich der Eigenbetriebe veröffentlicht ihre Ausschreibungen über das neue Vergabeportal unter www.gera.de über „Rathaus & Bürger“ und „Ausschreibungen“ und unter www.ava-online.de. **Auf diesen Internetseiten finden Sie alle Bekanntmachungen im Volltext!** Wir bieten allen Unternehmer/-innen die Möglichkeit, auf elektronischem Weg Ausschreibungsunterlagen abzurufen, Angebote zu bearbeiten und zu versenden.

Bauftrag Vergabeverfahren:

Öffentliche Ausschreibung VOB/A Neubau Vereinsheim Fuchsberg



Auftraggeber: Stadtverwaltung Gera, Kornmarkt 12, 07545 Gera
Tel.-Nr.: 0365 8381620, Fax: 0365 8381625
E-Mail: ausschreibung.submission@gera.de

Art der Leistung: Neubau Vereinsheim Fuchsberg (schlüsselfertig)
Vergabe-Nr. 12 VOB 131

Ort der Ausführung: Gera-Debschwitz, Sportanlage Am Fuchsberg

Angebotsfrist: 21.09.2012

Ausführungsfrist

Gesamtbauvorhaben: Oktober 2012 - III. Quartal 2013

Die Stadtverwaltung Gera einschließlich der Eigenbetriebe veröffentlicht ihre Ausschreibungen über das neue Vergabeportal unter www.gera.de über „Rathaus & Bürger“ und „Ausschreibungen“ und unter www.ava-online.de. **Auf diesen Internetseiten finden Sie alle Bekanntmachungen im Volltext!** Wir bieten allen Unternehmer/-innen die Möglichkeit, auf elektronischem Weg Ausschreibungsunterlagen abzurufen, Angebote zu bearbeiten und zu versenden.

Umsetzung von Maßnahmen nach der EU Wasserrahmenrichtlinie am Saarbach

Auf Grundlage der Europäischen Wasserrahmenrichtlinie ist die Stadt Gera verpflichtet, Maßnahmen zur Umsetzung der in dieser Richtlinie festgelegten Bewirtschaftungspläne und Maßnahmenprogramme durchzuführen. Vorrangiges Ziel der Richtlinie ist es, das Oberflächen- und Grundwasser zu verbessern und in einen guten ökologischen Zustand zu überführen. Der Saarbach ist im 1. Bewirtschaftungszyklus als Schwerpunktgewässer aufgeführt, an dem bis 2015 die Forderungen der EU-Wasserrahmenrichtlinie umzusetzen sind. Es handelt sich um zwei Maßnahmen zur Verbesserung der linearen Durchgängigkeit infolge des Rückbaus von nicht mehr genutzten Querbauwerken (Wehr in Scheubengrobsdorf, Furt in Frankenthal).

Als Kostenrahmen für beide Maßnahmen ist ein Gesamtaufwand von ca. 46.000 Euro vorgesehen. Laut eines bestätigten Fördermittelantrags der Thüringer Aufbaubank werden die zuwendungsfähigen Ausgaben zu 70 % durch den Freistaat Thüringen gefördert, die verbleibenden Kosten trägt die Stadt Gera.

Nach Erhalt des Zuwendungsbescheids am 2. August 2012, plant die untere Wasserbehörde die beiden Wasserrahmenrichtlinie-Maßnahmen „Rückbau des Wehres im Saarbach im OT Gera-Scheubengrobsdorf“ und „Rückbau einer Furt im Saarbach im OT Gera-Frankenthal“ im IV. Quartal 2012 zu realisieren.

Konrad Nickschick
Fachdienstleiter Umwelt

Vorläufige Tagesordnungen der öffentlichen Sitzungen der Geraer Ortsteilräte

Ortsteilrat Hain

Montag, 3. September 2012, 19:00 Uhr, Versammlungsraum im Gemeindehaus, Hain 30

- A) ÖFFENTLICHE SITZUNG**
 1 Bestätigung der Niederschrift vom 2. Juli 2012
 2 Stellungnahme zum Jugendförderplan der Stadt Gera 2013 - 2020
 3 Informationen durch den Ortsteilbürgermeister
 4 Bürgeranfragen/Sonstiges
B) NICHTÖFFENTLICHE SITZUNG

Meinecke
Ortsteilbürgermeisterin

Ortsteilrat Cretzschwitz/Söllnitz

Dienstag, 4. September 2012, 19:00 Uhr, Saal des ehemaligen Kulturhauses, Söllnitz 49

- A) ÖFFENTLICHE SITZUNG**
 1 Bebauungsplan B/130/09 „Industriegebiet Cretzschwitz“
 Neuaufstellung; Geltungsbereichsänderung
 Teilüberplanung dreier Bebauungspläne
 Ergänzung weiterer Geltungsbereiche
 Billigungs- und Auslegungsbeschluss
 Änderung Teilflächen im FNP 2020
 2 Bestätigung der Niederschrift vom 10. Juli 2012
 3 Stellungnahme zum Jugendförderplan der Stadt Gera 2013 - 2020
 4 Informationen durch die Ortsteilbürgermeisterin
 5 Bürgeranfragen/Sonstiges
B) NICHTÖFFENTLICHE SITZUNG

Starke
Ortsteilbürgermeisterin

Ortsteilrat Naulitz

Dienstag, 4. September 2012, 19:30 Uhr, Büro des Ortsteilrates in der Kulturscheune

- A) ÖFFENTLICHE SITZUNG**
 1 Bestätigung der Niederschrift vom 12. Juni 2012
 2 Stellungnahme zum Jugendförderplan der Stadt Gera 2013 - 2020
 3 Informationen durch den Ortsteilbürgermeister
 4 Bürgeranfragen/Sonstiges
B) NICHTÖFFENTLICHE SITZUNG

Schmidt
Ortsteilbürgermeister

Ortsteilrat Hermsdorf

Mittwoch, 5. September 2012, 18:30 Uhr, Büro des Ortsteilrates

- A) ÖFFENTLICHE SITZUNG**
 1 Bestätigung der Niederschrift vom 4. Juli 2012
 2 Bebauungsplan B/130/09 „Industriegebiet Cretzschwitz“
 Neuaufstellung; Geltungsbereichsänderung
 Teilüberplanung dreier Bebauungspläne
 Ergänzung weiterer Geltungsbereiche
 Billigungs- und Auslegungsbeschluss
 Änderung Teilflächen im FNP 2020
 3 Stellungnahme zum Jugendförderplan der Stadt Gera 2013-2020
 4 Informationen durch den Ortsteilbürgermeister
 5 Bürgeranfragen/Sonstiges
B) NICHTÖFFENTLICHE SITZUNG

Häfner
Ortsteilbürgermeister

Ortsteilrat Thränitz

Mittwoch, 5. September 2012, 19:00 Uhr, Gemeindezentrum Thränitz, Thränitz 1

- A) ÖFFENTLICHE SITZUNG**
 1 Bestätigung der Niederschrift vom 4. Juli 2012
 2 Änderung der Gemeindegrenzen infolge Flurbereinigungsverfahren
 „Gessental“, Landkreis Greiz und kreisfreie Stadt Gera
 3 Stellungnahme zum Jugendförderplan der Stadt Gera 2013-2020
 4 Informationen durch den Ortsteilbürgermeister
 5 Bürgeranfragen/Sonstiges
B) NICHTÖFFENTLICHE SITZUNG

Karius
Ortsteilbürgermeister

Stadtrat der Stadt Gera

Vorläufige Tagesordnungen der öffentlichen Sitzungen der Ausschüsse des Stadtrates der Stadt Gera

Sitzung des Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses

Dienstag, 4. September 2012, 17:00 Uhr, Beratungsraum 200 des Geraer Rathauses

- A) ÖFFENTLICHE SITZUNG**
 1 Genehmigung der Niederschrift vom 26. Juni 2012
 2 Thema: Zukunft des ÖPNV in Gera - Stand Projekt Stadtbahnlinie 4
 3 Thema: Gewerbegebiet Vogtlandstraße
 4 Thema: Stadtbahnprogramm Gera Stufe II - TA 2.2 Heinrichsbrücke
 - Gleisdreieck Wiesestraße
 5 Verweisungen aus dem Hauptausschuss
 5.1 Vorhabenbezogener Bebauungsplan VB/73/07 „REWE Markt
 Zwötzen“
 - Vorhabenträgerwechsel
 5.2 Bebauungsplan B/130/09 „Industriegebiet Cretzschwitz“
 Neuaufstellung; Geltungsbereichsänderung
 Teilüberplanung dreier Bebauungspläne
 Ergänzung weiterer Geltungsbereiche
 Billigungs- und Auslegungsbeschluss
 Änderung Teilflächen im FNP 2020
 5.3 Bebauungsplan B/138/11 „Wohnbebauung Altenburger Straße“
 - Aufstellungsbeschluss
 5.4 Bebauungsplan B/135/11 „Wohnen in Untermaus, Biermann-
 Quartier“
 - Aufstellungsbeschluss
 5.5 Änderung der Gemeindegrenzen infolge Flurbereinigungsverfahren
 „Gessental“, Landkreis Greiz und kreisfreie Stadt Gera
 6 Sonstiges
B) NICHTÖFFENTLICHE SITZUNG

Leithold
Vorsitzender des Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses

Sitzung des Rechnungsprüfungs- und Vergabeausschusses

Dienstag, 4. September 2012, 17:30 Uhr, Beratungsraum 107 des Geraer Rathauses

- A) ÖFFENTLICHE SITZUNG**
 1 Genehmigung der Niederschrift vom 21. August 2012
 2 Verweisungen aus dem Hauptausschuss
 2.1 Sparkasse Gera-Greiz - Entlastung des Verwaltungsrates für das
 Geschäftsjahr 2011
 3 Sonstiges
B) NICHTÖFFENTLICHE SITZUNG

Klein
Vorsitzender des Rechnungsprüfungs- und Vergabeausschusses

Sitzung des Jugendhilfeausschusses

Mittwoch, 5. September 2012, 18:00 Uhr, Beratungsraum 200 des Geraer Rathauses

- A) ÖFFENTLICHE SITZUNG**
 1 Bestätigung der Niederschrift vom 18. Juli 2012
 2 Verweisungen aus dem Hauptausschuss
 2.1 Jugendförderplan der Stadt Gera 2013 - 2020
 2.2 Investitionsprogramm „Kinderbetreuungsfinanzierung“ 2008 - 2013
 hier: Prioritäre Auflistung für das Förderjahr 2013
 2.3 Vergabe von Mitteln aus der Infrastrukturpauschale (§21
 ThürKitaG) 2012, 2013 und 2014
 3 Berichte und Beschlussvorlagen des Unterausschusses
 4 Sonstiges
B) NICHTÖFFENTLICHE SITZUNG

Jung
Vorsitzende des Jugendhilfeausschusses

Bezugsmöglichkeiten der „Öffentlichen Bekanntmachungen der Stadt Gera“

Die „Öffentlichen Bekanntmachungen der Stadt Gera“ erscheinen wöchentlich mittwochs in der Wochenzeitung „Kommunaler Anzeiger für die Otto-Dix-Stadt Gera“ und werden kostenlos an alle Haushalte, Betriebe und öffentlichen Einrichtungen auf dem Gebiet der Stadt Gera verteilt.

Bei Nichtzustellung können die Öffentlichen Bekanntmachungen bis eine Woche nach Erscheinen im StadtService H35, Heinrichstraße 35, zu den Öffnungszeiten montags bis freitags von 8:00 Uhr bis 20:00 Uhr und samstags von 08:00 bis 18:00 Uhr abgeholt werden. In zurückliegende Ausgaben der „Öffentlichen Bekanntmachungen der Otto-Dix-Stadt Gera“ kann im Fachdienst Öffentlichkeitsarbeit der Stadtverwaltung, Rathaus, Kornmarkt 12, Zimmer 112, Einsicht genommen werden. Die Beschlüsse der öffentlichen Sitzungen des Stadtrates der Stadt Gera und seiner Ausschüsse liegen im Fachdienst Stadtrat/Ortschaftsräte zur Einsichtnahme aus.

In der Stadt- und Regionalbibliothek, Puschkinplatz 7, und in der Zweigstelle Gera-Lusan in der Werner-Petzold-Straße 10 sowie im Fachdienst Ordnungsangelegenheiten, Handwerkerhof 13, liegt das jeweils aktuelle Exemplar der Zeitung „Kommunaler Anzeiger für die Otto-Dix-Stadt Gera“ bis zum Erscheinen der Neuausgabe zur Abholung bereit.

Öffentliche Bekanntmachungen der Stadt Gera

Herausgeber: Stadtverwaltung Gera, Die Oberbürgermeisterin
Redakteur: Stabsstelle Öffentlichkeitsarbeit, Claudia Oertel
 Kornmarkt 12, 07545 Gera
 Ruf: 0365 838 11 13
Druck: OTZ Druckzentrum GmbH & Co.
Verlag: OTZ - Ostthüringer Zeitung Verlag GmbH & Co. KG,
 Alte Straße 3, 04626 Löbichau

Stadtrat der Stadt Gera

Sprechzeiten

Fraktion DIE LINKE.

Dienstag, 4. September 2012, 14:00 bis 17:00 Uhr,
 Kornmarkt 12, Raum 101, Tel. 0365 8381530

CDU-Fraktion

Dienstag, 4. September 2012, 14:00 bis 17:00 Uhr,
 Kornmarkt 12, Raum 104, Tel. 0365 8381520

SPD-Fraktion

Dienstag, 4. September 2012, 14:00 bis 17:00 Uhr,
 Kornmarkt 12, Raum 103, Tel. 0365 8381540

Fraktion Arbeit für Gera

Dienstag, 4. September 2012, 14:00 bis 17:00 Uhr,
 Kornmarkt 12, Raum 110, Tel. 0356 8381510

FDP-Fraktion

Dienstag, 4. September 2012, 14:00 bis 17:00 Uhr,
 Kornmarkt 12, Raum 110, Tel. 0356 8381550

**Hier enden die „ Öffentlichen Bekanntmachungen der
 Stadt Gera “.**