

# ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNGEN DER STADT GERA

Nr. 50

Freitag, 17. Dezember 2010

2010

Straßenbauamt Ostthüringen  
Hermann-Drechsler-Straße 1  
07548 Gera

Gera, 17.12.2010

## Bekanntmachung

Vorbereitung der Planung / Baudurchführung  
Dulden von **Vorarbeiten auf Grundstücken**

Bauvorhaben: **B 92 OA Gera – BAB A 4 AS Gera-Leumnitz**

Die Straßenbauverwaltung beabsichtigt, in der Stadt Gera zur Verbesserung der Verkehrsverhältnisse und Erhöhung der Verkehrssicherheit das o. a. Bauvorhaben durchzuführen.

Um die Planung / Baudurchführung ordnungsgemäß vorbereiten zu können, müssen auf verschiedenen Grundstücken

in der Zeit **1. vom 17.01. bis zum 18.03.2011**  
**2. vom 17.01. bis zum 30.04.2011**

Vorarbeiten durchgeführt werden, und zwar: **1. Baugrunduntersuchung**  
**2. Vermessungsarbeiten**

Folgende Grundstücke sind betroffen:

Gemarkung	Flur	Flurstücke
Trebnitz	5	175/1, 176/1, 177/1
Trebnitz	6	47/9, 194, 195, 196, 197/1, 198/1, 198/3, 198/4, 198/5, 199/2, 199/3, 200

Da die genannten Arbeiten im Interesse der Allgemeinheit liegen, sind Sie nach § 16a Bundesfernstraßengesetz (FStrG) als Grundstücksberechtigte/r verpflichtet, sie zu dulden.

Da die genannten Arbeiten im Interesse der Allgemeinheit liegen, hat das Bundesfernstraßengesetz die Grundstücksberechtigten verpflichtet, sie zu dulden (§ 16a FStrG). Die Arbeiten können auch durch Beauftragte der Straßenbauverwaltung durchgeführt werden. Etwaige durch diese Vorarbeiten entstehende unmittelbare Vermögensnachteile werden in Geld entschädigt.

Sollte eine Einigung über eine Entschädigung in Geld nicht erreicht werden können, setzt die Enteignungsbehörde beim Landesverwaltungsamt Weimar auf Antrag der Straßenbaubehörde die Entschädigung fest.

Durch diese Vorarbeiten wird nicht über die Ausführung der geplanten Straße entschieden. **Rechtsbehelfsbelehrung:**

Gegen diesen Bescheid kann innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch erhoben werden. Dieser Widerspruch ist schriftlich oder zur Niederschrift beim Straßenbauamt Ostthüringen, Hermann-Drechsler-Straße 1, 07548 Gera einzulegen.

Lüder  
Amtsleiter

## Schiedsstellen der Stadt Gera

**Kontakte über: FD Zentrale Dienste der Stadtverwaltung Gera, 07545 Gera, Rathaus (Raum 123), Fach 72, Kornmarkt 12, Tel. 838-2109 / Fax 838-2105**

### Schiedsstelle 1

für Aga, Roben, Langenberg, Hermsdorf, Cretzschwitz/Söllmnitz, Röpsen, Hain, Roschütz, Bielblach-Ost, Prof.-Neidhardt-Siedlung

Herr Jürgen Danndorf / Frau Elke Nestler

Staatliche berufsbildende Schule Gesundheit, Soziales und Sozialpädagogik  
(07552) Maler-Fischer-Straße 2

Sprechzeit: 2. Montag des Monats von 18 bis 19 Uhr

### Schiedsstelle 2

für Stadtmitte-Nord, westlich der Gagarinstr. bis Hauptbahnhof, südlich bis Clara-Zetkin-Str., Tinz, Bielblach, Trebnitz, Leumnitz

Frau Rita Asch / Frau Heike Breuninger

Grundschule "Am Bielblacher Hang", (07546) Dr.-Theodor-Neubauer-Straße 1

Sprechzeit: 1. Mittwoch des Monats von 17 Uhr bis 18 Uhr

### Schiedsstelle 3

für Thieschitz, Milbitz, Rubitz, Untermhaus, Frankenthal, Ernsee, Scheubengrobsdorf, Windischenbernsdorf, Debschwitz, Eiselstr. (nördlich der Keplerstr.), Langengrobsdorf, Dürrenebersdorf, Weißig

Frau Ilona Stein / Herr Matthias Prager

Grundschule „Saarbachtal“, (07548) Scheubengrobsdorfer Str. 65

Sprechzeit: letzter Mittwoch des Monats von 15.30 bis 16.30 Uhr

### Schiedsstelle 4

für Stadtmitte (ohne -Nord), Ostviertel, Naulitz, Thränitz, Zschipperrn, Pforten, Kaimberg

Frau Sabine Mittag / Frau Jana Schmiedeberg

Stadtservice H 35, (07545) Heinrichstraße 35

Sprechzeit: 2. Donnerstag des Monats von 18 bis 19 Uhr

### Schiedsstelle 5

für Alt-Lusan, ab Dürrenebersdorfer Str. bis Straßenbahn, Eiselstr. (südlich der Keplerstr.), Laune, Sommerleithe, Platanenstr., Weidenstraße, Kastanienstr., Zeulsdorfer Str. gerade Hausnummern + 99 bis 103, Zeulenrodaer Str., Jenaer Str., Franz-Stephan-Str., Hundt-Str., Brüte 2, Zeulsdorf

Frau Marlene Rochler / Frau Jeannette Berger

Regelschule 4, (07549) Rudolstädter Straße 51

Sprechzeit: letzter Mittwoch des Monats von 17 bis 18 Uhr

### Schiedsstelle 6

für Zeulsdorfer Str. - ungerade Hausnummern (ohne 99-103), Ahornstraße, Kiefernstraße, Karl-Matthes-Str., Zwötzen, Poris-Lengefeld, Taubenpreskeln, Lietzsch, Röppisch, Zoitzbergstr., Brüte 1, Liebschwitz und Falka

Herr Matthias Stier / Herr Birk Schultheiß

Stadtteilbüro Lusan, (07549) Werner-Petzold-Straße 10

Sprechzeit: 1. Dienstag des Monats von 17 bis 18 Uhr

## Stellenausschreibung



Für die Leitung des **Technologie- und Gründerzentrums (TGZ)**, ein Unternehmen der Stadt Gera, suchen wir schnellstmöglich **eine/n**

### Geschäftsführer/in

Das TGZ wurde 1993 gegründet und seitdem zu einem attraktiven Gründungs- und Tagungszentrum umgebaut. Das Unternehmen widmet sich der Bildung und Förderung einer Standortgemeinschaft von innovativen Existenzgründern und Jungunternehmern, um kleinere und mittlere Betriebe aufzubauen und dadurch neue Arbeitsplätze in der Region Gera zu schaffen. Schwerpunkt ist dabei die Bereitstellung geeigneter Gewerberäume sowie Serviceeinrichtungen und die Betreuung der Unternehmen durch Finanzierungs- und Marketingberatung sowie die Vermittlung von Kontakten und Kooperationen. Das Unternehmen soll zukünftig die Stadt Gera bei der Erfüllung von Aufgaben der Wirtschaftsförderung, insbesondere Akquisition von Unternehmensansiedlungen, die Förderung von Unternehmensgründungen, von Innovationen, von Wissens- und Technologietransfer und dem Aufbau von Netzwerken unterstützen. Ziel ist, die nachhaltige Ansiedlung von Unternehmen unter Beachtung der Belange der vorhandenen Wirtschafts- und Gewerbebetriebe.

Sie führen als Geschäftsführer/in verantwortlich den Betrieb und

- leisten Unterstützung bei der Gründung von Unternehmen am Standort Gera,
- organisieren die Netzwerkarbeit und
- bahnen für Interessenten den Weg für gemeinsame Projekte und Kooperationen.

Sie gestalten zukünftig in Zusammenarbeit mit dem Fachdienst Wirtschaftsförderung/Stadtentwicklung das Standortmarketing mit dem Ziel Unternehmen für eine Ansiedlung zu interessieren und zu gewinnen. Sie arbeiten konzeptionell, tragen die Verantwortung für die finanziellen, materiellen und personellen Ressourcen des Unternehmens.

**Wir suchen** eine engagierte und motivierte Persönlichkeit, die auf Grundlage ihres bisherigen Arbeitslebenslaufes, ihrer Qualifikation und der Lebenserfahrungen die persönliche Eignung und Befähigung für diese Tätigkeit hat. Wünschenswert sind mindestens eine abgeschlossene wissenschaftliche Hochschulbildung und mehrjährige Erfahrungen in strategischen Bereich von Unternehmen. Sie sind bereit Führungsaufgaben zu übernehmen und verfügen über die sozialen Kompetenzen. Uns sind Ihr unternehmerisches Denken und Handeln und die Bereitschaft, auch Verantwortung zu übernehmen, ganz wichtig. Verhandlungssichere Englischkenntnisse sind erforderlich, weitere Sprachkenntnisse sind wünschenswert. Sie verfügen über einen PKW-Führerschein.

**Wir bieten** Ihnen einen attraktiven Arbeitsplatz in Vollzeit, Entlohnung in Anlehnung an den öffentlichen Dienst und die Möglichkeit selbständig Prozesse verantwortlich zu gestalten und zu beeinflussen.

Schwerbehinderte Bewerber/innen werden bei gleicher Eignung bevorzugt berücksichtigt.

Bitte bewerben Sie sich mit vollständigen Bewerbungsunterlagen (Bewerbungsschreiben, tabellarischer Lebenslauf und Kopien von Qualifikationsnachweisen und Zeugnissen sowie Ihren Gehaltsvorstellungen).

Ihre Bewerbung richten Sie bitte bis **3. Januar 2011** an die

Stadt Gera  
FD Personal  
Kornmarkt 12  
07545 Gera

Dr. Norbert Vornehm  
Oberbürgermeister

**Kombinierte Klarstellungs- und Ergänzungssatzung  
KS+ER/01/10 „Am Ferberturm“**

Der Stadtrat der Stadt Gera hat in seiner Sitzung am 2. Dezember 2010 mit Beschluss Nr. 17/2010 die Aufstellung der kombinierten Klarstellungs- und Ergänzungssatzung KS+ER/01/10 „Am Ferberturm“ beschlossen.

Es wird darauf hingewiesen, dass gemäß § 13 Abs. 3 Baugesetzbuch (BauGB) im vereinfachten Verfahren von der Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB, vom Umweltbericht nach § 2a BauGB und von den Angaben nach § 3 Abs. 2 Satz 2 BauGB, welche Arten umweltbezogener Informationen verfügbar sind, abgesehen wird.

Der Entwurf der kombinierten Klarstellungs- und Ergänzungssatzung KS+ER/01/10 „Am Ferberturm“ und die Begründung liegen nach § 3 Abs. 2 BauGB

**vom 27. Dezember 2010 bis 27. Januar 2011**

im BauService H 35, Heinrichstraße 35, 07545 Gera zu folgenden Zeiten zu jedermanns Einsicht öffentlich aus:

**Montag bis Freitag von 8:00 Uhr bis 18:00 Uhr.**

Während der öffentlichen Auslegung hat jedermann Gelegenheit, Stellungnahmen zum Entwurf der kombinierten Klarstellungs- und Ergänzungssatzung KS+ER/01/10 schriftlich oder zur Niederschrift im BauService H 35, Heinrichstraße 35, 07545 Gera vorzubringen.

Es wird darauf hingewiesen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über die kombinierte Klarstellungs- und Ergänzungssatzung KS+ER/01/10 unberücksichtigt bleiben können und dass ein Antrag nach § 47 Verwaltungsgerichtsordnung (VwGO) unzulässig ist, soweit mit ihm Einwendungen geltend gemacht werden, die vom Antragsteller im Rahmen der öffentlichen Auslegung nicht oder verspätet geltend gemacht wurden, aber hätten geltend gemacht werden können.

Thomas Leidel  
Fachdienstleiter Bauvorhaben

**Beschluss der Verbandsausschusssitzung  
des Zweckverbandes Wasser/Abwasser „Mittleres Elstertal“  
vom 06. Dezember 2010**

69/10 Der Verbandsausschuss beschließt:

1. Die ZWT Wasser- und Abwassertechnik GmbH, NL Schleiz, Industriestraße 21 in 07907 Schleiz erhält für die Durchführung der Investitionsmaßnahme Ortsnetz/Kläranlage (Los 1) und die ZeuTie Tiefbau GmbH, Kleinwolschendorfer Straße 32, 07937 Zeulenroda erhält für die Durchführung der Investitionsmaßnahme Ortsnetz Schmutz-/Regenwasser (Los 2) in Linda den Vergabezuschlag.
2. Die Vergabesummen für die Durchführung der Investitionsmaßnahme Ortsnetz/Kläranlage (Los 1) in Höhe von 779.612,66 € (brutto) und für die Durchführung der Investitionsmaßnahme Ortsnetz Schmutz-/Regenwasser (Los 2) in Höhe von 718.783,56 € (brutto) in Linda.

Die Anlagen liegen zur Einsichtnahme in der Geschäftsstelle des Zweckverbandes Wasser/Abwasser „Mittleres Elstertal“, De-Smit-Straße 6 in 07545 Gera während der üblichen Dienststunden aus.

**Stadtrat der Stadt Gera  
Sprechzeiten**

**Fraktion DIE LINKE.**

Dienstag, 21. Dezember 2010, 14:00 bis 17:00 Uhr,  
Kornmarkt 12, Raum 102, Tel. 0365 8381530, 8381499

**CDU-Fraktion**

Dienstag, 21. Dezember 2010, 14:00 bis 17:00 Uhr,  
Kornmarkt 12, Raum 104, Tel. 0365 8381520, 8381521

**Fraktion Arbeit für Gera**

Dienstag, 21. Dezember 2010, 14:00 bis 17:00 Uhr,  
Kornmarkt 12, Raum 110, Tel. 0356 8381510

**SPD-Fraktion**

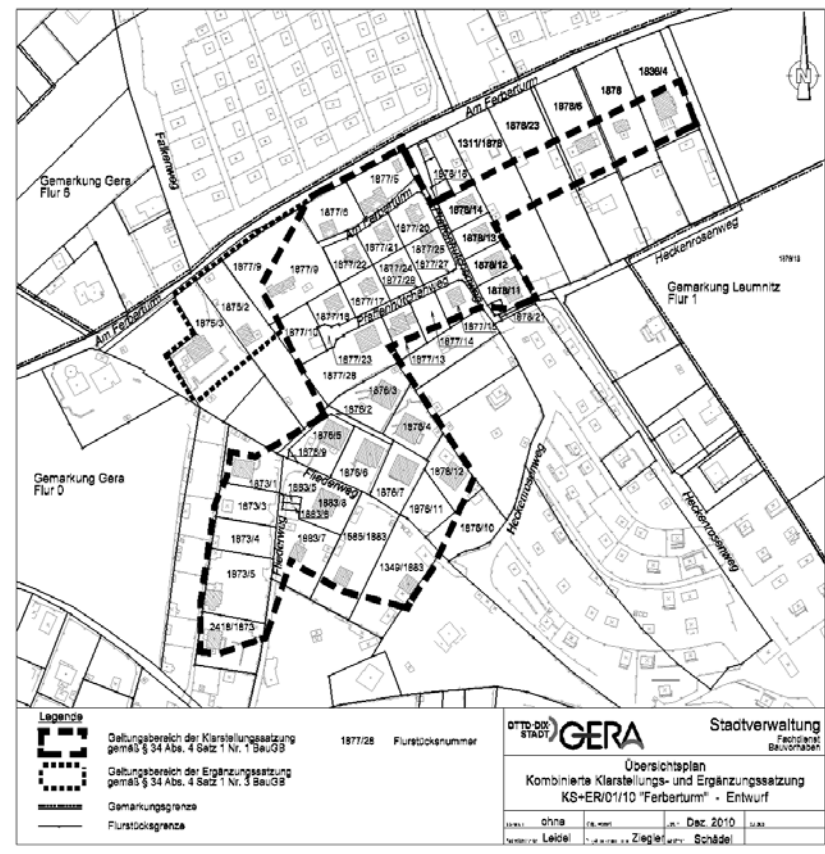
Dienstag, 21. Dezember 2010, 14:00 bis 17:00 Uhr,  
Kornmarkt 12, Raum 103, Tel. 0365 8381540, 8381495

**FDP-Fraktion**

Dienstag, 21. Dezember 2010, 14:00 bis 17:00 Uhr,  
Kornmarkt 12, Raum 110, Tel. 0356 8381550

**Bündnis 90/Die Grünen**

Dienstag, 21. Dezember 2010, 14:00 bis 17:00 Uhr  
Kornmarkt 12, in den Räumen der SPD-Fraktion (Raum 103)



**Bezugsmöglichkeiten  
der „Öffentlichen Bekanntmachungen der Stadt Gera“**

Die „Öffentlichen Bekanntmachungen der Stadt Gera“ erscheinen wöchentlich freitags in der Wochenzeitung „Kommunaler Anzeiger für die Stadt Gera“ und werden kostenlos an alle Haushalte, Betriebe und öffentlichen Einrichtungen auf dem Gebiet der Stadt Gera verteilt.

Bei Nichtzustellung können die Öffentlichen Bekanntmachungen bis eine Woche nach Erscheinen im StadtService H35, Heinrichstraße 35, montags bis freitags von 08:00 bis 20:00 Uhr und samstags 08:00 bis 18:00 Uhr abgeholt werden. In zurückliegende Ausgaben der „Öffentlichen Bekanntmachungen der Stadt Gera“ kann im Fachdienst Öffentlichkeitsarbeit der Stadtverwaltung, Rathaus, Kornmarkt 12, Zimmer 112, Einsicht genommen werden. Die Beschlüsse der öffentlichen Sitzungen des Stadtrates der Stadt Gera und seiner Ausschüsse liegen im Fachdienst Stadtrat/Ortsteilräte zur Einsichtnahme aus.

In der Stadt- und Regionalbibliothek, Puschkinplatz 7, sowie in der Zweigstelle Gera-Lusan in der Werner-Petzold-Straße 10 und im Fachdienst Ordnungsangelegenheiten, Handwerkerhof 13, liegt das jeweils aktuelle Exemplar der Zeitung „Kommunaler Anzeiger für die Stadt Gera“ bis zum Erscheinen der Neuausgabe zur Abholung bereit.

**Vorläufige Tagesordnungen  
der öffentlichen Sitzungen der Geraer Ortsteilräte**

**Ortsteilrat Falka**  
Donnerstag, 23. Dezember 2010, 19:00 Uhr, Büro des Ortsteilrates, Am Sportplatz 15

- A) ÖFFENTLICHE SITZUNG**
- 1 Bestätigung der Niederschrift vom 25. November 2010
  - 2 Informationen durch den Ortsteilbürgermeister
  - 3 Jahresabschluss

Dietrich  
Ortsteilbürgermeister

**Öffentliche Bekanntmachungen der Stadt Gera**

**Herausgeber:** Stadtverwaltung Gera, Der Oberbürgermeister  
**Redakteur:** Fachdienst Öffentlichkeitsarbeit, Claudia Oertel  
Kornmarkt 12, 07545 Gera  
Ruf: 0365 838 11 13

**Druck:** OTZ Druckzentrum GmbH & Co.  
**Verlag:** OTZ - Ostthüringer Zeitung Verlag GmbH & Co. KG,  
Alte Straße 3, 04626 Löbichau