

Öffentliche Bekanntmachungen der Stadt Gera

Mittwoch, 5. September 2012

Nr. 41 / 2012

Stadt Gera

Landesamt für
Vermessung und Geoinformation
Katasterbereich Zeulenroda-Triebes
Geschäftsstelle des Umlegungsausschusses
der Stadt Gera
Heinrich-Heine-Straße 41
07937 Zeulenroda-Triebes

Bekanntmachung der Unanfechtbarkeit des Beschlusses über die vereinfachte Umlegung

gemäß § 83 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung vom 23. September 2004 (BGBl. I S. 2414)

Der Beschluss über die vereinfachte Umlegung vom 11.07.2012 für das Gebiet der vereinfachten Umlegung „Deponie“, Gemarkung Langenberg ist am 16.08.2012 unanfechtbar geworden.

Mit dieser Bekanntmachung wird gemäß § 83 Abs. 3 BauGB der bisherige Rechtszustand durch den in dem Beschluss über die vereinfachte Umlegung vorgesehenen neuen Rechtszustand ersetzt. Die Bekanntmachung schließt die Einweisung der neuen Eigentümer in den Besitz der zugeteilten Grundstücke oder Grundstücksteile ein.

Soweit im Beschluss über die vereinfachte Umlegung nichts anderes festgelegt ist, geht das Eigentum gemäß § 83 Abs. 3 BauGB an den ausgetauschten oder einseitig zugeteilten Grundstücksteilen und Grundstücken lastenfrei auf die neuen Eigentümer über. Unschädlichkeitszeugnisse sind nicht erforderlich.

Die ausgetauschten oder einseitig zugeteilten Grundstücksteile und Grundstücke werden Bestandteil der Grundstücke, denen sie zugeteilt werden. Die dinglichen Rechte an diesen Grundstücken erstrecken sich auf die zugeteilten Grundstücksteile und Grundstücke.

Die Geldleistungen sind fällig.

Rechtsbehelfsbelehrung:

Gegen die Bekanntmachung kann innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch erhoben werden. Der Widerspruch ist beim Landesamt für Vermessung und Geoinformation, Katasterbereich Zeulenroda-Triebes, Heinrich-Heine-Straße 41, 07937 Zeulenroda-Triebes als Stelle nach § 6 Thüringer Umlegungsausschussverordnung (ThürUaVO) vom 22. März 2005 (GVBl. S. 155) der Stadt Gera schriftlich oder zur Niederschrift zu erheben.

Der Vorsitzende
des Umlegungsausschusses
Bruno Dietel



Zeulenroda- Triebes, 27.08.2012

Beschlüsse der Verbandsausschusssitzung des Zweckverbandes Wasser/Abwasser „Mittleres Elstertal“ vom 27. August 2012

048/12 Der Verbandsausschuss beschließt die Bewilligung einer überplanmäßigen Ausgabe im Vermögensplan 2012 für die Investitionsmaßnahme „Abwasserortsnetz und Kläranlage Endschütz“ (PSP-Element 155.7.4.1029) im Bereich der Verpflichtungsermächtigungen in Höhe von 323,0 T€ brutto zu Lasten der Maßnahme „Abwasserortsnetz und Überleitung Kauern“ (PSP Element 155.7.4.1030).

052/12 Der Verbandsausschuss beschließt die Bewilligung einer überplanmäßigen Ausgabe im Vermögensplan 2012 für die Investitionsmaßnahme „Trinkwasserleitung Walter-Erdmann-Straße Gera“ in Höhe von 163,3 T€ zu Lasten der Maßnahme „Trinkwasser Verbindungsleitung Gewerbegebiet Hermsdorf“.

053/12 Der Verbandsausschuss beschließt:

1. Die BLK-Bohrteam GmbH, OT Görtschen, Gewerbegebiet Südring 2, 06618 Mertensdorf erhält für die Durchführung der Investitionsmaßnahme Kläranlage Hermsdorf, Neubau 1. BA (AW-Überleitung Hermsdorf-Aga) den Vergabezuschlag.
2. Die Vergabesumme für die Durchführung der Investitionsmaßnahme Kläranlage Hermsdorf, Neubau 1. BA (AW-Überleitung Hermsdorf-Aga) in Höhe von 488.449,25 € (brutto).

Die Anlagen liegen zur Einsichtnahme in der Geschäftsstelle des Zweckverbandes Wasser/Abwasser „Mittleres Elstertal“, De-Smit-Straße 6 in 07545 Gera während der üblichen Dienststunden aus.

Die untere Fischereibehörde setzt gemäß der Thüringer Verordnung über die Fischerprüfung den Termin für die 2. Fischerprüfung 2012 in Gera auf **Sonnabend, den 8. Dezember 2012** fest. Diesbezügliche Anfragen beantwortet die untere Fischereibehörde der Stadt Gera (Telefon: 0365 838-2486), Handwerkerhof 13, 07548 Gera.

Die Anträge auf Zulassung zur Prüfung sind spätestens vier Wochen vor dem Prüfungstermin einzureichen.

Dabei ist auch der Teilnahmenachweis an einem entsprechenden Vorbereitungslehrgang der zugelassenen Fischereiverbände oder Vereine zu erbringen.

Oliver Gockel
Fachdienstleiter Ordnungsangelegenheiten



Bauftrag

Vergabeverfahren: Öffentliche Ausschreibung VOB/A Grundschule 1 „Astrid Lindgren“ - Bodenbelagsarbeiten

Auftraggeber: Stadtverwaltung Gera, Kornmarkt 12, 07545 Gera
Tel.-Nr.: 0365 8381631, Fax: 0365 8381625
E-Mail: ausschreibung.submission@gera.de

Art der Leistung: Sanierung Altbau Schulgebäude
Los 17 Bodenbelagsarbeiten - Vergabe-Nr. 12 VOB 134

Ort der Ausführung: Staatliche Grundschule 1 „Astrid Lindgren“
Schulstraße 59, 07552 Gera

Angebotsfrist: 27.09.2012

Ausführungsfrist: März/April 2013

Die Stadtverwaltung Gera einschließlich der Eigenbetriebe veröffentlicht ihre Ausschreibungen über das neue Vergabeportal unter www.gera.de über „Rathaus & Bürger“ und „Ausschreibungen“ und unter www.ava-online.de **Auf diesen Internetseiten finden Sie alle Bekanntmachungen im Volltext!** Wir bieten allen Unternehmer/-innen die Möglichkeit, auf elektronischem Weg Ausschreibungsunterlagen abzurufen, Angebote zu bearbeiten und zu versenden.



Stellenausschreibung

Die Stadtverwaltung Gera sucht zum 1. November 2012

eine/n Leiter/in für die Gemeinschaftsunterkunft für Asylbewerber/innen und Spätaussiedler/innen.

Es handelt sich um eine unbefristete Stelle. Die wöchentliche Arbeitszeit beträgt 38 Stunden. Auf das Arbeitsverhältnis finden die tarifvertraglichen Regelungen des öffentlichen Dienstes (TVöD-kommunal) Anwendung. Die Vergütung erfolgt im gehobenen Dienst gem. TVöD (kommunal).

Aufgabenschwerpunkte sind unter anderem:

Als Leiter/in sind Sie für die Betreuung, Bewirtschaftung, Gewährleistung der Sicherheit und Ordnung der Gemeinschaftsunterkunft für Asylbewerber und Spätaussiedler auf der Grundlage der gesetzlichen Bestimmungen und verwaltungsinterner Festlegungen verantwortlich. Sie kooperieren mit allen beteiligten Partnern, insbesondere der Verwaltung, den Vermietern, den freien Trägern, Wachschatz und Netzwerken. Als erste/r Ansprechpartner/in für die Bewohner/innen sind Sie für alle Maßnahmen verantwortlich, die der Sicherheit, Ordnung und dem konfliktarmen Zusammenleben der untergebrachten Personengruppen dienen.

Sie organisieren die Aufnahme und Unterbringung von Asylbewerber/inne/n und Spätaussiedler/inne/n; Sie beschaffen Inventar und statten die Gemeinschaftsunterkunft aus. Dazu gehört auch die Beauftragung von Reparaturleistungen oder auch die Durchführung einfacher handwerklicher Arbeiten.

Wir erwarten:

- eine erfolgreich abgeschlossene Fachhochschulbildung bzw. Bachelor in geeigneter Fachrichtung, vorzugsweise in der Fachrichtung Verwaltungswissenschaften oder einen guten geeigneten Berufsabschluss und einen erfolgreich abgeschlossenen Fortbildungslehrgang zum Verwaltungsfachwirt (FL II) oder eine erfolgreich abgeschlossene Weiterbildung als Verwaltungsbetriebswirt (VWA)

- Fortsetzung von Seite 5 -

- berufliche Erfahrungen vor allem in sozialen Einrichtungen bzw. Tätigkeiten
- eine engagierte und couragierte Persönlichkeit mit verhandlungssicherem und sachlich überzeugendem Kommunikationsvermögen, hoher Konfliktfähigkeit und Belastbarkeit, ausgeprägter Sozialkompetenz sowie Organisationstalent
- Erfahrungen im Umgang mit Menschen verschiedener Nationalitäten sind wünschenswert
- betriebswirtschaftliches Denken
- ein ausgeprägtes fachliches Wissen insbesondere in den Rechtsgebieten des Asyl- und Ausländerrechtes, angrenzender Rechtsgebiete sowie des Sozial- und Verwaltungsrechts bzw. die Fähigkeit, sich diese kurzfristig anzueignen
- gute mündliche Englisch-Kenntnisse
- Bereitschaft zur flexiblen Arbeitszeitgestaltung
- PKW-Führerschein (vollständige Kopie bitte der Bewerbung beifügen)

Wir freuen uns auf Ihre aussagefähigen Bewerbungsunterlagen (lückenloser Lebenslauf und Tätigkeitsnachweis, Nachweis des Bildungsabschlusses, alle qualifizierten Zeugnisse und Referenzen).

Bei ausländischen Bildungsabschlüssen bittet die Stadtverwaltung Gera um Übersendung entsprechender Nachweise über die Gleichwertigkeit mit einem deutschen Abschluss. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte der Internetseite der Zentralstelle für ausländisches Bildungswesen (ZAB) unter www.kmk.org.

Schwerbehinderte Bewerber/innen werden bei gleicher Eignung, Befähigung und fachlicher Qualifikation bevorzugt berücksichtigt. Ein vollständiger Nachweis ist beizufügen.

Ihre Bewerbungen richten Sie bitte bis **17. September 2012** an die

Stadt Gera
Fachdienst Personal
Kornmarkt 12, 07545 Gera.

Bewerbungskosten können nicht erstattet werden. Bitte haben Sie Verständnis dafür, dass nicht berücksichtigte Bewerbungen nur gegen einen adressierten und ausreichend frankierten Rückumschlag zurückgesandt werden können. Die datenschutzgerechte Vernichtung nach Abschluss des Auswahlverfahrens wird garantiert. Bei Bewerbungen via E-Mail bitten wir darauf zu achten, dass die Gesamtgröße der Anhänge 6 Megabyte nicht überschreitet sowie die Bewerbungsunterlagen als eine zusammenhängende PDF-Datei versendet werden.

Im Auftrag

Monika Jorzik
Leiterin Fachdienst Personal

Vorläufige Tagesordnungen der öffentlichen Sitzungen der Geraer Ortsteilräte

Ortsteilrat Röpsen

Montag, 10. September 2012, 19:00 Uhr, Gemeindehaus Röpsen

- A) ÖFFENTLICHE SITZUNG**
- 1 Bestätigung der Niederschrift vom 16. Juli 2012
 - 2 Vorstellung des Projektes „WEG“ – Wagen, Entwickeln, Gestalten
 - 3 Stellungnahme zum Jugendförderplan der Stadt Gera 2013 – 2020
 - 4 Informationen durch den Ortsteilbürgermeister
 - 5 Bürgeranfragen/Sonstiges
- B) NICHTÖFFENTLICHE SITZUNG**

Hartick
Ortsteilbürgermeister

Ortsteilrat Langenberg

Montag, 10. September 2012, 18:30 Uhr, Kindereinrichtung Steinbeckstraße 19 a

- A) ÖFFENTLICHE SITZUNG**
- 1 Bestätigung der Niederschrift vom 2. Juli 2012
 - 2 Stellungnahme zum Jugendförderplan der Stadt Gera 2013 – 2020
 - 3 Informationen durch den Ortsteilbürgermeister
 - 4 Bürgeranfragen/Sonstiges
- B) NICHTÖFFENTLICHE SITZUNG**

Lahn
Ortsteilbürgermeister

Ortsteilrat Frankenthal/Scheubengrobsdorf

Montag, 10. September 2012, 19:30 Uhr, Büro des Ortsteilrates, Am Gerberg 12

- A) ÖFFENTLICHE SITZUNG**
- 1 Bestätigung der Niederschrift vom 9. Juli 2012
 - 2 Stellungnahme zum Jugendförderplan der Stadt Gera 2013 – 2020
 - 3 Informationen durch den Ortsteilbürgermeister
 - 4 Bürgeranfragen/Sonstiges
- B) NICHTÖFFENTLICHE SITZUNG**

Buchholz
Ortsteilbürgermeister

- Fortsetzung nächste Spalte -

Ortsteilrat Weißig

Dienstag, 11. September 2012, 17:30 Uhr, Gemeindezentrum Weißig

- A) ÖFFENTLICHE SITZUNG**
- 1 Stellungnahme zum Jugendförderplan der Stadt Gera 2013 – 2020
 - 2 Informationen durch den Ortsteilbürgermeister
 - 3 Sonstiges
- B) NICHTÖFFENTLICHE SITZUNG**

Kindermann
Ortsteilbürgermeister

Ortsteilrat Trebnitz

Dienstag, 11. September 2012, 17:30 Uhr, Mehrzweckgebäude des Dorfclub's

- A) ÖFFENTLICHE SITZUNG**
- 1 Bestätigung der Niederschrift vom 8. Mai 2012
 - 2 Stellungnahme zum Jugendförderplan der Stadt Gera 2013 – 2020
 - 3 Bebauungsplan B/130/09 „Industriegebiet Cretzschwitz“
Neuaufstellung; Geltungsbereichsänderung
Teilüberplanung dreier Bebauungspläne
Ergänzung weiterer Geltungsbereiche
Billigungs- und Auslegungsbeschluss
Änderung Teilflächen im Flächennutzungsplan 2020
 - 4 Informationen durch den Ortsteilbürgermeister
 - 5 Bürgeranfragen/Sonstiges
- B) NICHTÖFFENTLICHE SITZUNG**

Prager
Ortsteilbürgermeister

Ortsteilrat Milbitz, Thieschitz, Rubitz

Mittwoch 12. September 2012, 19:30 Uhr, Büro des Ortsteilrates

- A) ÖFFENTLICHE SITZUNG**
- 1 Bestätigung der Niederschrift vom 8. August 2012
 - 2 Informationen durch die Ortsteilbürgermeisterin
 - 3 Bürgeranfragen/Sonstiges
- B) NICHTÖFFENTLICHE SITZUNG**

Türpitz
Ortsteilbürgermeisterin

Ortsteilrat Falka

Mittwoch, 12. September 2012, 20:00 Uhr, Büro des Ortsteilrates

- A) ÖFFENTLICHE SITZUNG**
- 1 Bestätigung der Niederschrift vom 18. Juli 2012
 - 2 Stellungnahme zum Jugendförderplan der Stadt Gera 2013 – 2020
 - 3 Informationen durch den Ortsteilbürgermeister
 - 4 Bürgeranfragen/Sonstiges
- B) NICHTÖFFENTLICHE SITZUNG**

Dietrich
Ortsteilbürgermeister

Stadtrat der Stadt Gera

Vorläufige Tagesordnungen der öffentlichen Sitzungen der Ausschüsse des Stadtrates der Stadt Gera

Ausschuss für Wirtschaft und Stadtentwicklung

Donnerstag, 6. September 2012, 17:00 Uhr, Beratungsraum 200 des Rathauses

- A) ÖFFENTLICHE SITZUNG**
- 1 Genehmigung der Niederschrift vom 7. Juni 2012
 - 2 Verweisungen aus dem Hauptausschuss
 - 2.1 Bebauungsplan B/130/09 „Industriegebiet Cretzschwitz“
Neuaufstellung; Geltungsbereichsänderung
Teilüberplanung dreier Bebauungspläne
Ergänzung weiterer Geltungsbereiche
Billigungs- und Auslegungsbeschluss
Änderung Teilflächen im Flächennutzungsplan 2020
Stand Umsetzung Stadtratsbeschlüsse
 - 3 Beitritt der Stadt Gera zur Metropolregion Mitteldeutschland als Vollmitgliedschaft
Information zum aktuellen Stand der Umsetzung
 - 3.2 Fördermitgliedschaft der Stadt Gera in der Wirtschaftsinitiative für Mitteldeutschland e.V.
Sachstandsinformation
 - 4 Thema: Wahl des stellvertretenden Ausschussvorsitzenden
 - 5 Sonstiges
- B) NICHTÖFFENTLICHE SITZUNG**

Thiel
Vorsitzende des Ausschusses für
Wirtschaft und Stadtentwicklung

- Fortsetzung auf Seite 7 -

- Fortsetzung von Seite 6 -

Sozial-, Gleichstellungs- und Gesundheitsausschusses

Donnerstag, 6. September 2012, 17:00 Uhr, Beratungsraum 107 des Rathauses

- A) ÖFFENTLICHE SITZUNG**
- 1 Bestätigung der Niederschrift vom 5. Juli 2012
 - 2 Verweisungen aus dem Hauptausschuss
 - 3 Vorstellungen und Informationen zu einer Konzeption für eine barrierefreie und altersgerechte Stadt Gera – Einbeziehung in das Projekt ISEK
 - 4 Aktive Teilnahme Älterer am gesellschaftlichen Leben fördern sowie Beratungsthema zur Verhinderung von sozialer Vereinsamung älterer sowie hilfebedürftiger Menschen – Information über die Einführung des Sozialtickets
 - 5 Information zur Sozialberichterstattung
 - 6 Information zur Einrichtung einer ständigen Armutskonferenz
 - 7 Haushaltsplanung 2013 der Stadt Gera
 - 8 Thema: Zuschüsse für laufende Zwecke an soziale oder ähnliche Einrichtungen/Wohlfahrtsverbände und Vereine für das Haushaltsjahr 2012
 - 9 Sonstiges
- B) NICHTÖFFENTLICHE SITZUNG**

Domkowsky
Vorsitzender des Sozial- Gleichstellungs- und Gesundheitsausschusses

Haushalts- und Finanzausschusses

Montag, 10. September 2012, 17:00 Uhr, Beratungsraum 200 des Rathauses

- A) ÖFFENTLICHE SITZUNG**
- 1 Verweisungen aus dem Hauptausschuss
 - 1.1 Außerplanmäßige Aufwendungen für die Kapitalertragssteuer und des Solidaritätszuschlags aus der Kapitalertragssteuer für die Kapitalerträge/Gewinnausschüttung der Sparkasse Gera-Greiz im Haushaltsjahr 2012
 - 1.2 Änderung der Finanzierung für die Investitionsmaßnahme „Campus Goethegymnasium“ im Haushaltsjahr 2012
 - 2 Berichterstattung zur Inanspruchnahme von Finanzanlagen
 - 3 Sonstiges
- B) NICHTÖFFENTLICHE SITZUNG**

Dannenberg
Vorsitzender des Haushalts- und Finanzausschusses

Kulturausschusses

Montag, 10. September 2012, 17:00 Uhr, Beratungsraum 107 des Rathauses

- A) ÖFFENTLICHE SITZUNG**
- 1 Genehmigung der Niederschrift vom 2. Juli 2012
 - 2 Verweisungen aus dem Hauptausschuss
 - 3 Sonstiges
- B) NICHTÖFFENTLICHE SITZUNG**

Creter
Vorsitzender des Kulturausschusses

Bildungs- und Sportausschuss

Dienstag, 11. September 2012, 17:00 Uhr, Beratungsraum 107 des Rathauses

- A) ÖFFENTLICHE SITZUNG**
- 1 Bestätigung der Niederschrift vom 3. Juli 2012
 - 2 Verweisungen aus dem Hauptausschuss
 - 3 Informationen zum Schulsanierungsprogramm
 - 4 Information zum Integrierten Stadtentwicklungs-Konzept (ISEK) für die Bereiche Bildung und Sport
 - 5 Informationen zum Start in das Schuljahr 2012/2013
 - 6 Sonstiges
- B) NICHTÖFFENTLICHE SITZUNG**

Prof. Dr. Weil
Vorsitzender des Bildungs- und Sportausschusses

Stadtrat der Stadt Gera

Sprechzeiten

Fraktion DIE LINKE.

Dienstag, 11. September 2012, 14:00 bis 17:00 Uhr,
Kornmarkt 12, Raum 101, Tel. 0365 8381530

CDU-Fraktion

Dienstag, 11. September 2012, 14:00 bis 17:00 Uhr,
Kornmarkt 12, Raum 104, Tel. 0365 8381520

SPD-Fraktion

Dienstag, 11. September 2012, 14:00 bis 17:00 Uhr,
Kornmarkt 12, Raum 103, Tel. 0365 8381540

Fraktion Arbeit für Gera

Dienstag, 11. September 2012, 14:00 bis 17:00 Uhr,
Kornmarkt 12, Raum 110, Tel. 0356 8381510

FDP-Fraktion

Dienstag, 11. September 2012, 14:00 bis 17:00 Uhr,
Kornmarkt 12, Raum 110, Tel. 0356 8381550

Bezugsmöglichkeiten der

„Öffentlichen Bekanntmachungen der Stadt Gera“

Die „Öffentlichen Bekanntmachungen der Stadt Gera“ erscheinen wöchentlich mittwochs in der Wochenzeitung „Kommunaler Anzeiger für die Otto-Dix-Stadt Gera“ und werden kostenlos an alle Haushalte, Betriebe und öffentlichen Einrichtungen auf dem Gebiet der Stadt Gera verteilt.

Bei Nichtzustellung können die Öffentlichen Bekanntmachungen bis eine Woche nach Erscheinen im StadtService H35, Heinrichstraße 35, zu den Öffnungszeiten montags bis freitags von 8:00 Uhr bis 20:00 Uhr und samstags von 08:00 bis 18:00 Uhr abgeholt werden. In zurückliegende Ausgaben der „Öffentlichen Bekanntmachungen der Otto-Dix-Stadt Gera“ kann im Fachdienst Öffentlichkeitsarbeit der Stadtverwaltung, Rathaus, Kornmarkt 12, Zimmer 112, Einsicht genommen werden. Die Beschlüsse der öffentlichen Sitzungen des Stadtrates der Stadt Gera und seiner Ausschüsse liegen im Fachdienst Stadtrat/Ortschaftsräte zur Einsichtnahme aus.

In der Stadt- und Regionalbibliothek, Puschkinplatz 7, und in der Zweigstelle Gera-Lusan in der Werner-Petzold-Straße 10 sowie im Fachdienst Ordnungsangelegenheiten, Handwerkerhof 13, liegt das jeweils aktuelle Exemplar der Zeitung „Kommunaler Anzeiger für die Otto-Dix-Stadt Gera“ bis zum Erscheinen der Neuauflage zur Abholung bereit.

Öffentliche Bekanntmachungen der Stadt Gera

Herausgeber: Stadtverwaltung Gera, Die Oberbürgermeisterin
Redakteur: Stabsstelle Öffentlichkeitsarbeit, Claudia Oertel
Kornmarkt 12, 07545 Gera
Ruf: 0365 838 11 13
Druck: OTZ Druckzentrum GmbH & Co.
Verlag: OTZ - Ostthüringer Zeitung Verlag GmbH & Co. KG,
Alte Straße 3, 04626 Löbichau

Hier enden die „ Öffentlichen Bekanntmachungen der Stadt Gera “.